

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 02 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chuyển giao tài sản công là các cơ sở nhà, đất của các đơn vị trực thuộc Sở Y tế về địa phương quản lý, xử lý

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán; Luật Kế toán; Luật Kiểm toán độc lập; Luật Ngân sách nhà nước; Luật Quản lý, sử dụng tài sản công; Luật Quản lý thuế; Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 108/2024/NĐ-CP của Chính phủ ngày 23/8/2024 của Chính phủ quy định việc quản lý, sử dụng và khai thác nhà, đất là tài sản công không sử dụng vào mục đích để ở giao cho tổ chức có chức năng quản lý, kinh doanh nhà địa phương quản lý, khai thác;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 67/TTr-STC ngày 07/02/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển giao tài sản công là các cơ sở nhà, đất của các đơn vị trực thuộc Sở Y tế về địa phương quản lý, xử lý chi tiết tại Phụ lục kèm theo Quyết định này.

Lý do chuyển giao: các đơn vị được giao tài sản không còn nhu cầu quản lý, sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trong thời hạn 30 ngày, kể từ ngày ban hành Quyết định này, Sở Y tế có

trách nhiệm chỉ đạo các đơn vị có nhà, đất chuyển giao phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, UBND phường Lương Văn Tri thực hiện bàn giao, tiếp nhận tài sản tại Điều 1 Quyết định này; việc bàn giao, tiếp nhận tài sản được lập thành Biên bản theo Mẫu số 02/TSC-BBGN ban hành kèm theo Nghị định số 186/2025/NĐ-CP; thực hiện hạch toán giảm tài sản, giá trị tài sản chuyển giao.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh:

a) Tiếp nhận tài sản chuyển giao tại Điều 1 Quyết định này; theo dõi, tính hao mòn đối với tài sản nhận chuyển giao từ thời điểm nhận chuyển giao đến khi hoàn thành việc xử lý tài sản; thực hiện điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất theo đúng quy định tại Điều 99 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP.

b) Thực hiện việc quản lý, khai thác nhà, đất theo đúng quy định tại Nghị định số 108/2024/NĐ-CP, bảo đảm nâng cao hiệu quả sử dụng, không để xảy ra thất thoát, lãng phí tài sản công.

3. UBND phường Lương Văn Tri có trách nhiệm:

a) Tiếp nhận tài sản chuyển giao tại Điều 1 Quyết định này; theo dõi, tính hao mòn đối với tài sản nhận chuyển giao từ thời điểm nhận chuyển giao đến khi hoàn thành việc xử lý tài sản; thực hiện điều chỉnh giá trị quyền sử dụng đất theo đúng quy định tại Điều 99 Nghị định số 186/2025/NĐ-CP.

b) Nghiên cứu, rà soát hiện trạng, nhu cầu để thực hiện trình tự, thủ tục khai thác, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 03/2025/NĐ-CP, Nghị định số 186/2025/NĐ-CP, Nghị định số 286/2025/NĐ-CP, bảo đảm nâng cao hiệu quả sử dụng, không để xảy ra thất thoát, lãng phí tài sản công.

Điều 3. Sở Tài chính chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và trước Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về tính hợp pháp, đầy đủ và chính xác của nội dung, hồ sơ trình phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Y tế, Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Lương Văn Tri và Thủ trưởng các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách (HĐND tỉnh);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- UBND phường Tam Thanh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các Phòng CM;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTTH).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Sơn